

Ing. Jozef Laco, Geologická 32, 821 06 Bratislava, Veronika Šályová, Brehy 393, 968 01 Brehy

OBECNÝ ÚRAD BREHY	
Došlo: 18. 01. 2017	
Spis. číslo: <i>25/2017</i>	RZ ZH-LU
Prilohy:	Vybav. <i>mjurth</i>

Obecný úrad BREHY

Brehy 117

968 01 Brehy

Vec: **Žiadosť o odpredaj pozemku**

Vážený pán starosta, vážené obecné zastupiteľstvo,

Po vypracovaní geometrického plánu na náš rodinný dom Brehy č. d. 8 sme zistili, že časť od priečelia nášho domu po ulicu, predzáhradka, vo výmere **23 m²** patrí do majetku obce Brehy.

Aby sme terajší stav mohli uviesť do korektného právneho vzťahu, žiadame Vás o odpredaj tejto časti, ktorá je v geometrickom pláne č. **10935479-121/16** uvedená ako **parcely č. 26/5** vo výmere **23 m²**. Vzhľadom na skutočnosť, že táto časť je už viac ako 70 rokov ohradená k nášmu pozemku a užívali sme ju v dobrej viere, že je súčasťou nášho pozemku, žiadame Vás o ústretovú cenu.

Za kladné vybavenie našej žiadosti Vám ďakujeme.

Brehy 18. januára 2017

Ing. Jozef Laco *Jaco*

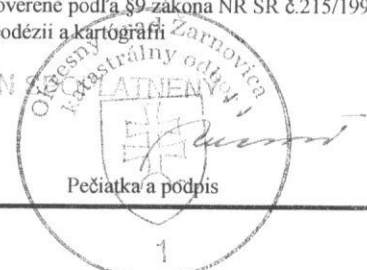
Veronika Šályová *Šályová*

Príloha: Geometrický plán č. **10935479-121/16**

VILIAM STRUHÁR-geodet
 Bernolákova 27
 968 01 NOVÁ BAŇA
 IČO: 10935479 DIČ: 1029679123

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti.

Vyhoviteľ Viliam Struhár geodet Bernolákova 27 968 01 Nová Baňa IČO : 10935479	Kraj Banskobystrický	Okres Žarnovica	Obec Brehy
	Kat. územie Brehy	Číslo plánu 10935479-121/16	Mapový list č. Pukanec 2-1/1
GEOMETRICKÝ PLÁN na zameranie pozemkov, stavieb a určenie vlastníckych práv p.č. 26/1-5.			
Vyhotovil		Autorizačne overil	
Dňa: 13.12.2016	Meno: Viliam Struhár	Dňa: 14.12.2016	Meno: Ing. Jozef Strelka
Úradne overil Meno: Ing. Monika ZNAVOVA		Dňa: 22. 12. 2016	Číslo: 491/16
Nové hranice boli v prírode označené plotom, múrmi, drev.kolímkmi		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 484		Náležitosti podľa predpisom	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis	



Výkaz výmer

Doterajší stav						Zmeny					Nový stav				
Pkn. Listu vločky vlastn.	Číslo Parcely			Druh pozemku	Výmera		D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera ha m2	Druh pozemku Kód	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
	PK	KN - E	KN - C		ha	m2									
1850		40/1		záhrada	225		1	26/1	181			(40/1		zaniká)	
1850		41		zastav. plocha	760		2	26/3	38			(41		zaniká)	
4279		1567/1		zastav. plocha	6047		3	26/2	6			(1567/1	6024	zastav. plocha	veronika Šályová v 1/2
							4	26/1	36	40/1		26/1	217	záhrada	Brehy
							5	26/5	41	41			4		Ing. Jozef Laco v 1/2
							6	26/3	377	40/1		26/2	383	zastav. plocha	Bratislava
							7	26/4	208	41			18		detto
							8	26/3	32	40/1		26/3	173	zastav. plocha	detto
							9	26/2	41	41			17		
							0	26/1	36	41		26/4	208	zastav. plocha	detto
							1	26/5	23	41			15		
							2	26/2	208	1567/1		26/5	23	zastav. plocha	detto
							3	26/4	41				10		
							4	26/3	32				18		
							5	26/1	23						
Spolu :					7032				1004				7028		
				záhrada	301							29	334	záhrada	doterajší

Stav podľa registra C KN

Výkaz výmer

Doterajší stav				Zmeny				Nový stav			
Pkn.	Listu vložky vlastní.	Číslo		Druh pozemku	Druh pozemku	Číslo parcely	Výmera ha	Výmera m2	od parcely číslo	Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
		PK	KN - E KN - C								
			27	537 zastav. plocha		27	546			zastav. plocha 15	doterajší
			26/1	250 záhrada		26/1	217			záhrada 4	ako v právnom stave
			26/2	796 zastav. plocha		26/2	383			zastav. plocha 18	detto
						26/3	173			zastav. plocha 17	detto
						26/4	208			zastav. plocha 20	detto
						26/5	23			zastav. plocha 18	detto
Spolu :								1884			1884

Poznámka: Výmera E KN par.č. 41 upravená podľa skutočného stavu zo 760 m² na 756 m².

Legenda:

Kód spôsobu využívania 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nížka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
 15 - Pozemok na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
 17 - Pozemok na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
 18 - Pozemok na ktorom je dvor

Kód druhu stavby

10 - Rodinný dom
 20 - Iná budova